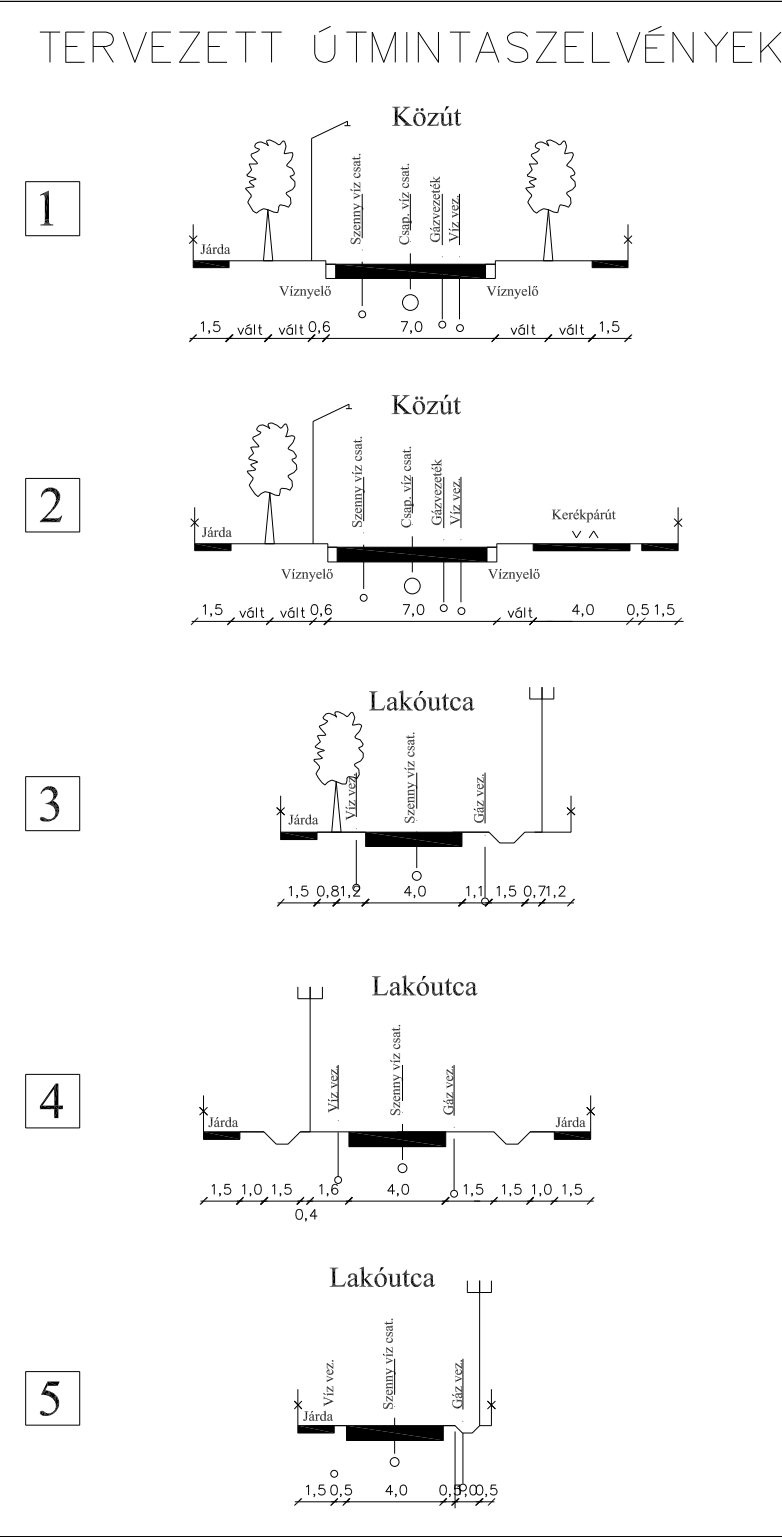
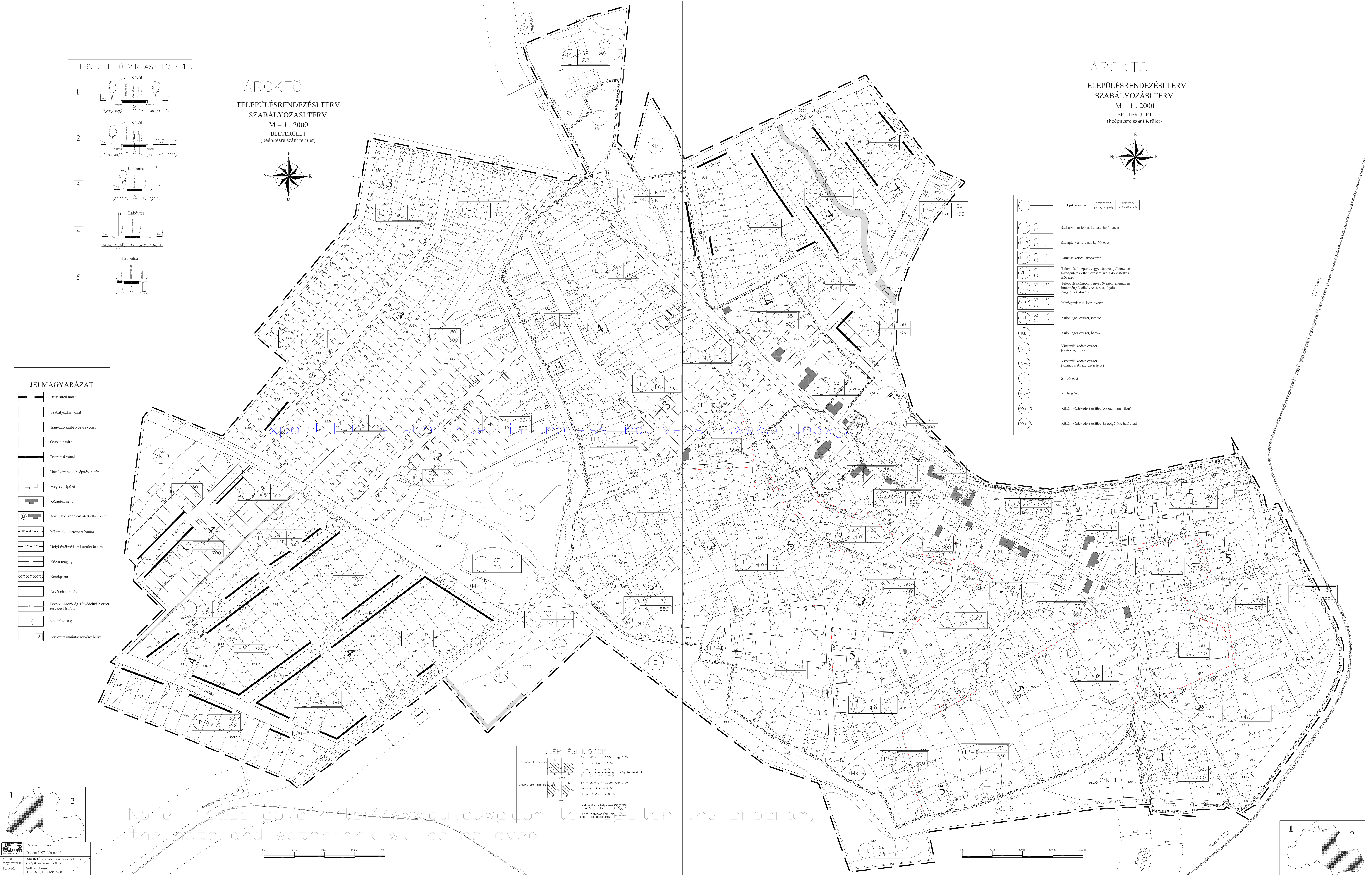
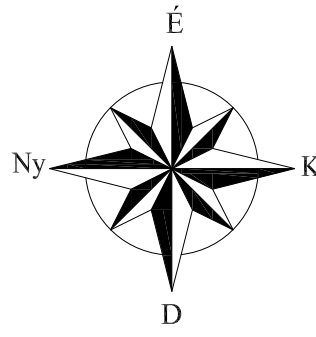


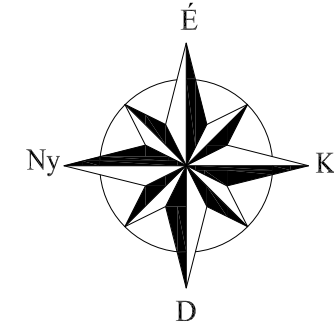


ÁROKTŐ
TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI TERV
SZABÁLYOZÁSI TERV
M = 1 : 2000
BELTERÜLET
(beépítésre szánt terület)



ÁROKTŐ

TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI TERV
SZABÁLYOZÁSI TERV
M = 1 : 2000
BELTERÜLET
(beépítésre szánt terület)



- JELMAGYARÁZAT
- Belterületi határ
 - Szabályozási vonal
 - Irányadó szabályozási vonal
 - Övezet határa
 - Beépítési vonal
 - Hátútkort max. beépítési határa
 - Megkövült épület
 - Közművezeték
 - Művelési védelem alatt álló épület
 - Művelési környezet határa
 - Helyi önkormányzati terület határa
 - Külöldi területe
 - Környezeti
 - Árvédelmi sáv
 - Borsodi Mezősg. Tájvédelmi Körzet területi határa
 - Védővonal
 - Tervezett útminőség helye

Építési övezet	Hasznosított terület (m ²)	Hasznosított terület (%)
Lf-1	0 30 4,0 550	Szabványtalan teljes falusias lakóövezet
Lf-2	0 30 4,0 800	Szabványtalan teljes falusias lakóövezet
Lf-3	0 30 4,5 700	Falusias kertes lakóövezet
Vl-1	0 35 4,5 500	Településközpont vegyes övezet, jellemzően lakóépületek elhelyezése szolgáló kistérségi övezet
Vl-2	0 35 6,0 700	Településközpont vegyes övezet, jellemzően intézmények elhelyezése szolgáló nagysűrűségi övezet
GpM	0 30 9,0 K	Mezőgazdasági-ipari övezet
Kt	0 35 3,5 K	Különböző övezet, terület
Kb		Különböző övezet, bányászat
V-3		Virágdíszlátszó övezet (castrum, irok)
V-5		Virágdíszlátszó övezet (vám, víveszerelési hely)
Z		Zöldövezet
Mk		Környezeti övezet
KOu-3		Központi közlekedési terület (országos mellékút)
KOu-5		Központi közlekedési terület (kiszéledőút, lakóúti)

BÉEPÍTÉSI MÓDOK

szabványosított beépítés	OK = elvárt = 3,00m vagy 5,00m
OK = elvárt = 3,00m	OK = elvárt = 6,00m
OK = elvárt = 6,00m	OK = elvárt = 10,00m
OK = elvárt = 10,00m	OK = elvárt = 3,00m vagy 5,00m
OK = elvárt = 3,00m vagy 5,00m	OK = elvárt = 6,00m
OK = elvárt = 6,00m	OK = elvárt = 10,00m

Teljes terület elvárt beépítési módok

Építési módok (teljes terület, építési módok)

1 2

Rajzszám: SZ-1

Dátum: 2007. február 10.

Munka megnevezése: ÁROKTŐ szabályozási terv a belterületre (beépítésre szánt terület)

Tervező: Sallós János

TT-1-05-0114-SZK12001

1 2