

Iktatószám: 316-26/2025.

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Ároktő Község Önkormányzata Képviselő-testület **2025. július 15-én** megtartott **rendkívüli nyílt üléséről.**

**Kezds időpontja:** 9<sup>00</sup> óra.

**Az ülés helye:** Ároktő Községi Önkormányzat Polgármesteri iroda (3467 Ároktő, Széchenyi u. 53/A.)

**Jelen vannak:** Szabóné Csizmadia Judit polgármester  
Szekeres János alpolgármester,  
Ágoston Bertalan képviselő,  
Horváth Péter képviselő,  
Rác Mónika képviselő,  
Sallainé Bodnár Erzsébet.

**Távollétét jelezte:** Csernaburczky Gyula képviselő.

**Tanácskozási joggal az ülés egész tartamára:**

Juhászné dr. Soltész Edit Tünde jegyző,  
dr. Lengyel-Fuchs Evelin Lilla kirendeltségvezető.

**Szabóné Csizmadia Judit polgármester** köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a Képviselő-testület **7 tagjából 6 fő** jelen van, így az ülést **határozatképesnek** nyilvánította és megnyitotta.

Jegyzőkönyv vezetésére **dr. Lengyel-Fuchs Evelin Lilla kirendeltségvezetőt** kérte fel, jegyzőkönyv hitelesítőnek **Szekeres János alpolgármestert és Horváth Péter képviselőket** jelölte ki, személyüket a Képviselő-testület **6 igen** szavazattal egyhangúan elfogadta.

**Szabóné Csizmadia Judit polgármester** kérte, hogy vegyék fel első napirendi pontként a falugondnoki szolgálatról szóló rendelet tervezetének elfogadását.

**Ágoston Bertalan képviselő:** Ellenezte ezt az indítványt.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A Képviselő-testület 5 igen és 1 nem szavazattal, egyhangúan elfogadta a módosított napirendi pontokat:

**Napirendi pont:**

1. Javaslat a falugondnoki szolgálatról szóló rendelet tervezetének elfogadásáról (**Nyílt ülés**)  
Előterjesztő: Szabóné Csizmadia Judit polgármester

2. **Javaslat az Ároktő Óvoda és Konyha kivitelezési munkálataihoz kapcsolódó TOP PLUSZ-1.1.1-21-B01-2022-00024 azonosítószámú pályázat keretében beérkezett ajánlatok elbírálásáról, kivitelező kiválasztásáról (Nyílt ülés)**  
Előterjesztő: Szabóné Csizmadia Judit polgármester
3. **Javaslat szociális bérlakás szerződés felülvizsgálatáról (Zárt ülés)**  
Előterjesztő: Szabóné Csizmadia Judit polgármester
4. **Javaslat Rendkívüli települési támogatás iránti kérelmek elbírálásáról (Zárt ülés)**  
Előterjesztő: Szabóné Csizmadia Judit polgármester

-.-.-

## 1. Napirendi pont

### **Javaslat a falugondnoki szolgálatról szóló rendelet tervezetének elfogadásáról**

**(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1 sz. melléklete tartalmazza)**

**Szabóné Csizmadia Judit polgármester:** Elmondta, hogy 2026. január 1-től törvény által biztosítottan lehetőség nyílik falugondnoki szolgálat működtetésére. Emiatt készült egy tervezet Ároktő község vonatkozásában, melynek elfogadásával pályázni tudunk a megvalósításhoz szükséges támogatásra. A tervezet az előterjesztés mellékletét képezi

**Ágoston Bertalan képviselő:** Elmondta, hogy ennyi idő alatt nem lehet értelmezni ezt az egészet, nem lehet átolvasni a tervezetet sem, több idő kéne.

**Szabóné Csizmadia Judit polgármester:** Elmondta, hogy minden kérdésre választ kapnak. 2025. augusztus 1. határidővel kell azt a pályázatot benyújtani, most július 15. van, nagyon rövid a határidő ahhoz, hogy mi a NordTender Kft.-nek el tudjuk küldeni a rendeletet, illetve, hogy a pályázatot betudjuk nyújtani. Nekünk ma erről dönteni kell.

**Juhászné dr. Soltész Edit Tünde jegyző:** Ismertette, hogy a pályázat benyújtásához rendelettel kell rendelkeznie az önkormányzatnak. 2026. január 1. napján fog hatályba lépni, addig az időszakig bármikor lehet módosítani. Ha időközben mégis úgy határoz a Képviselő-testület, hogy mégse veszi igénybe ezt a fajta szolgáltatást, akkor hatályon kívül lehet helyezni. A lakosságnak lehet egy olyan szolgáltatási lehetőség, hogy x-y helyre elvigyék őket. A kormány ehhez nyújt bizonyos normatívát, mint például a falugondnok bérezése és üzemanyag költség. A szolgálat ellátásához elegendő lesz majd a normatíva, amit az állam ehhez kapcsol. A falugondnok személyére állás pályázatot kell majd kiírni, minimum 8 osztálya legyen, ezek után meg majd egy 240 órás tanfolyamot kell elvégeznie, ami majd térítésmentes lesz a számára. Nagyon szigorú elszámolási kötelezettség fogja terhelni, menetlevelet és tevékenységi naplót kell majd írnia, amit napra készen kell majd vezetnie. Ezeket szűrőpróba-szerűen fognak ellenőrizni. Minden év márciusában a Képviselő-testületnek beszámolót kell majd tartania. Ha a falugondnok szabadságra menne, akkor a helyettesítés rendje szerint a településen ezt meglehet oldani és a helyettesítő személyének nem kell rendelkeznie szakirányú képzettséggel.

**Sallainé Bodnár Erzsébet képviselő:** Kérdezte, hogy mikor jelent meg ez a pályázat?

**Szabóné Csizmadia Judit polgármester:** Tegnap küldte meg részünkre a pályázatíró ezt a pályázati felhívást.

**Sallainé Bodnár Erzsébet képviselő:** Elmondta, hogy azt érti, de mikor jelent meg a pályázat?

**Szabóné Csizmadia Judit polgármester:** Elmondta, hogy a NordTender Kft-től értesülök első körben ezekről a pályázatokról.

**Sallainé Bodnár Erzsébet képviselő:** Elmondta, hogy valószínű már megjelent sokkal korábban ez a felhívás és most megint kapkodunk, mivel augusztus 1-vel be kell adni a pályázatot. Hiányolom az előterjesztésből azt, hogy 1500 fő lakosságszámig lehet ezt benyújtani és én is nehezményezem, hogy ilyen rövid időn belül erről tudjunk dönteni, hiába adott részletes beszámolót jegyző asszony.

**Szabóné Csizmadia Judit polgármester:** Elmondta, hogy ha bármi észrevétel van, vagy az elmondottakon kívül lenne még kérdés, próbálunk választ adni rá.

**Sallainé Bodnár Erzsébet képviselő:** Elmondta, hogy csak ez mindig úgy van, hogy nem tudunk semmiről, nem vagyunk kellően és időben tájékoztatva.

**Rácz Mónika képviselő:** Elmondta, hogy ez egy jó szolgáltatás, több településen működik ez. Már a harmadik buszunk lenne így, mind az önkormányzat költsége lenne. Tudjuk vállalni?

**Szabóné Csizmadia Judit polgármester:** Elmondta, hogy a jelenlegi kisbusz több, mint 20 éves, ennek hatalmas költsége van már, alig indul, nem győzünk alkatrészeket cserélni, már megért a csere.

**Horváth Péter képviselő:** Elmondta, hogy a jelenlegi busz már roncs, arra már akkor nem lesz szükségünk, mivel csak a pénzt viszi.

**Rácz Mónika képviselő:** Ajánlotta, hogy akkor ne tartsuk meg a kék kisbuszt, ez a falugondnoki szolgáltatás nagyon jó pályázati lehetőség, nem szabad elengedni, viszont 3 buszt ne tartsunk fel.

**Szekeres János alpolgármester:** Elmondta, hogy egyet ért képviselő társaival. Ezt a pályázatot nem szabad elengedni, főleg, ha az önkormányzatnak ez nem kerül nagy költségébe. Továbbá, ha 8. általános az alap, de jó lenne, ha belefoglalnánk az álláshirdetésbe, hogy rendelkezzen B jogosítvánnyal, kommunikációs készséggel és külön kérném, hogy helyi lakos legyen, ne engedjünk be idegent.

**Horváth Péter képviselő:** Kérdezte, hogy a bérezést lehet tudni?

**Szabóné Csizmadia Judit polgármester:** Elmondta, hogy a garantált bérminimumot fogja megkapni napi 8 órában. A tanfolyam 240 órás lesz. A pályázatást már szeptemberben el kell majd kezdeni. Önkormányzat normatívát fog kapni rá, így a bérezés és az üzemanyag majd nem a mi saját költségünk lenne.

**Rácz Mónika képviselő:** Hozzátette, hogy ez az idősekről fog zömében szólni, így olyan ember lenne jó, aki bemegy hozzájuk, segíti és ismeri őket, türelemmel és tisztelettel legyen feléjük.

**Szabóné Csizmadia Judit polgármester:** Elmondta, hogy a pályáztatást követően majd a testület fog a személyéről dönteni.

Ágoston Bertalan képviselő: Megjegyezte, hogy ezeknek a járműveknek majd zárható tárolót kellene biztosítani. Ne az ég alatt, vagy itt ott parkoljon, mint a jelenlegi kisbusz. Van amikor nem is településünkön van, hanem máshol.

**Horváth Péter képviselő:** Elmondta, hogy a lemezgarázs lenne a legolcsóbb.

**Szabóné Csizmadia Judit polgármester:** Elmondta, hogy közfoglalkoztatás keretein belül megpróbáljuk beterveztetni majd ezt.

További kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra tette fel az alábbi rendelet tervezetét:

**„Ároktó Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
/2025. (VII. 15.) önkormányzati rendelete**

**a falugondnoki szolgálatról**

[1] Ároktó településen a falugondnoki szolgálat célja, hogy elősegítse a községben élők jólétét és életminőségét, segítséget nyújtson a jobb életminőség eléréséhez, javítsa a szociális alapellátások színvonalát, különös tekintettel az idős, beteg, fogyatékkal élő vagy egyéb szociális hátránnyal élőkre. Kiemelt cél a helyi adottságokhoz és sajátosságokhoz igazodó egyéni és közösségi szintű igények kielégítése, a településen lakó családok életfeltételeinek javítása, a helyi társadalmi és civil szféra erősítése a jobb életminőség elérése érdekében, valamint az alapvető szükségletek kielégítését segítő szolgáltatásokhoz, közszolgáltatásokhoz való hozzájutás biztosítása.

[2] Ároktó Község Önkormányzat Képviselő - testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 60. § (4) bekezdésében, a 92. § (1) bekezdés a) pontjában, és a 92. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8.a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. Általános rendelkezések**

1. § (1) A falugondnoki szolgálat elnevezése: Ároktői Falugondnoki Szolgálat (a továbbiakban: Szolgálat).

(2) A Szolgálat fenntartója Ároktó Község Önkormányzata, székhelye 3567 Ároktó, Széchenyi u. 53/A.

(3) A Szolgálat ellátási területe Ároktó község belterületi utcái és külterületei.

**2. A falugondnoki szolgálat keretében ellátandó feladatok**

**2. §**

(1) A Szolgálat körében ellátandó alapfeladatok:

a) Közreműködés:

- aa) az étkeztetésben,
- ab) a közösségi és szociális információk szolgáltatásában,
- b) Az egészségügyi ellátáshoz való hozzájutás biztosítása, így
  - ba) a háziorvosi rendelésre szállítás,
  - bb) az egyéb egészségügyi szolgáltatóhoz szállítás.

(2) A Szolgálat keretében ellátandó közvetlen, személyes szolgáltatások közül kiegészítő feladat a közösségi, művelődési, sport- és szabadidős tevékenységek szervezése, segítése.

(3) A Szolgálat keretében ellátandó közvetett szolgáltatások:

- a) az önkormányzati információk közvetítése a lakosság részére,
- b) a Szolgálat működtetésével kapcsolatos teendők ellátása.

### **3. A falugondnoki szolgálat igénybevételi rendje**

#### **3. §**

(1) A Szolgálatot a lakosság térítésmentesen veheti igénybe.

(2) A Szolgálat igénybevétele önkéntes, az ellátást igénylő nagykorú, illetve törvényes képviselőjének kérelme alapján történik. A kérelmet írásban kell benyújtani a falugondnoknál vagy a Mezőcsáti Közös Önkormányzati Hivatal Ároktői Kirendeltségénél (3567 Ároktő, Széchenyi u. 53/A.).

(3) A falugondnoki szolgáltatás iránti igény felmerülését bárki jelezheti, aki tudomást szerez olyan személyről, akinek szüksége van a falugondnoki szolgáltatásra. A bejelentést a falugondnok a bejelentés benyújtásától számított 3 napon belül megvizsgálja. Amennyiben a bejelentéssel érintett személy esetében a szolgáltatás igénybevételének feltételei fennállnak, és úgy nyilatkozik, hogy a szolgáltatást igénybe kívánja venni, a falugondnok segítséget nyújt részére a kérelem benyújtásához.

(4) A kérelmet a Szolgálat igénybevétele előtt legalább három munkanappal előbb be kell jelenteni.

(5) A kérelemben meg kell jelölni az okot vagy a célt, aminek elérése érdekében a Szolgálatot igénybe kívánják venni. A kérelmek elbírálása során előnyben kell részesíteni a Szolgálat által ellátandó alapfeladatokhoz kapcsolódó igényeket.

(6) Az alapfeladatok rangsorolását a falugondnok végzi a polgármester iránymutatása és a beérkezett igények szerint, míg a többi feladat esetén - amennyiben rangsorolni kell - a polgármester dönt.

(7) A falugondnoki szolgáltatás megszűnik:

- a) a kérelmező halálával,

- b) lemondással, ha a kérelmező a szolgáltatásra a jövőben nem tart igényt,
- c) ha az ellátásban részesülő személy a szolgáltatásra nem szorul rá,
- d) egyszeri alkalomra történő igénybevétel esetén a szolgáltatás igénybevételével.

#### **4. A falugondnoki szolgálat ellátása**

##### **4. §**

- (1) A Szolgálat keretében ellátandó feladatokat a falugondnok a Szolgálat rendelkezésére álló gépjármű segítségével látja el, mely érvényes műszaki vizsgálattal, kötelező felelősség - és CASCO biztosítással rendelkezik. A gépjármű üzemképes állapotáért a falugondnok a felelős, aki a gépjármű rendellenes használatából, valamint a falugondnok hibájából a gépjárműben vagy idegen dologban keletkezett károkért anyagi felelősséggel tartozik.
- (2) A fenntartó a személyes gondoskodást nyújtó szociális alapszolgáltatási feladatok ellátásához, a falugondnok elérhetősége érdekében mobiltelefont biztosít.
- (3) A falugondnok vezetni köteles a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I. 07.) SzCsM rendelet 39. § (4) bekezdés szerinti tevékenységnaplót. A tevékenységnaplót a szolgáltatást igénybe vevőnek nem kell aláírnia. Az adott napi teljesítés igazolására a polgármester jogosult.
- (4) A falugondnok köteles használni és eseményszerűen vezetni a gépjármű típusának megfelelő menetlevelet.
- (5) A falugondnok az e rendeletben, a munkaköri leírásában, a Szolgálat Szakmai Programjában, a vonatkozó egyéb jogszabályban leírtak szerint, valamint a polgármester utasításának megfelelően látja el a falugondnoki szolgáltatás körébe tartozó feladatokat.
- (6) A falugondnok szabadsága, betegsége, akadályoztatása esetén a feladatot a polgármester által a feladat ellátásával megbízott személy látja el.
- (7) A Szolgálat szakmai programját a Képviselő- testület határozattal fogadja el.
- (8) A falugondnok az elvégzett munkáról a tárgyévet követő minden év március 31-ig köteles beszámolni a Képviselő-testületnek.
- (9) A szolgáltatással kapcsolatosan felmerült panaszt a polgármesterhez kell benyújtani, aki a kivizsgálást követően 15 napon belül értesíti a panasztevőt a panasz kivizsgálásának eredményéről.
- (10) A falugondnok munkája során együttműködik az oktatási- nevelési intézményekkel, a Mezőcsáti Kistérség Humánszolgáltató Központtal, a Tiszaújvárosi Humánszolgáltató Központtal, a háziorvossal és védőnővel, valamint mindazon szervezetekkel és intézményekkel, amelyek a falugondnoki szolgáltatás ellátásához szükségesek.

##### **5. §**

Ez a rendelet 2026. január 1-jén lép hatályba.”

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 1 nem és 1 tartózkodással elfogadta a falugondnoki szolgálatról szóló rendelet tervezetét

**(A rendelet a jegyzőkönyv 2. melléklete tartalmazza)**

**Ároktő Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
7/2025. (VII. 15.) önkormányzati rendelete**

**a falugondnoki szolgálatról**

[1] Ároktő településen a falugondnoki szolgálat célja, hogy elősegítse a községben élők jólétét és életminőségét, segítséget nyújtson a jobb életminőség eléréséhez, javítsa a szociális alapellátások színvonalát, különös tekintettel az idős, beteg, fogyatékkal élő vagy egyéb szociális hátránnyal élőkre. Kiemelt cél a helyi adottságokhoz és sajátosságokhoz igazodó egyéni és közösségi szintű igények kielégítése, a településen lakó családok életfeltételeinek javítása, a helyi társadalmi és civil szféra erősítése a jobb életminőség elérése érdekében, valamint az alapvető szükségletek kielégítését segítő szolgáltatásokhoz, közszolgáltatásokhoz való hozzájutás biztosítása.

[2] Ároktő Község Önkormányzat Képviselő - testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 60. § (4) bekezdésében, a 92. § (1) bekezdés a) pontjában, és a 92. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8.a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. Általános rendelkezések**

1. § (1) A falugondnoki szolgálat elnevezése: Ároktői Falugondnoki Szolgálat (a továbbiakban: Szolgálat).

(2) A Szolgálat fenntartója Ároktő Község Önkormányzata, székhelye 3567 Ároktő, Széchenyi u. 53/A.

(3) A Szolgálat ellátási területe Ároktő község belterületi utcái és külterületei.

**2. A falugondnoki szolgálat keretében ellátandó feladatok**

**2. §**

(1) A Szolgálat körében ellátandó alapfeladatok:

a) Közreműködés:

aa) az étkeztetésben,

ab) a közösségi és szociális információk szolgáltatásában,

b) Az egészségügyi ellátáshoz való hozzájutás biztosítása, így

ba) a háziorvosi rendelésre szállítás,

bb) az egyéb egészségügyi szolgáltatóhoz szállítás.

(2) A Szolgálat keretében ellátandó közvetlen, személyes szolgáltatások közül kiegészítő feladat a közösségi, művelődési, sport- és szabadidős tevékenységek szervezése, segítése.

(3) A Szolgálat keretében ellátandó közvetett szolgáltatások:

a) az önkormányzati információk közvetítése a lakosság részére,

b) a Szolgálat működtetésével kapcsolatos teendők ellátása.

### **3. A falugondnoki szolgálat igénybevételi rendje**

#### **3. §**

(1) A Szolgálatot a lakosság térítésmentesen veheti igénybe.

(2) A Szolgálat igénybevétele önkéntes, az ellátást igénylő nagykorú, illetve törvényes képviselőjének kérelme alapján történik. A kérelmet írásban kell benyújtani a falugondnoknál vagy a Mezőcsáti Közös Önkormányzati Hivatal Ároktői Kirendeltségénél (3567 Ároktő, Széchenyi u. 53/A.).

(3) A falugondnoki szolgáltatás iránti igény felmerülését bárki jelezheti, aki tudomást szerez olyan személyről, akinek szüksége van a falugondnoki szolgáltatásra. A bejelentést a falugondnok a bejelentés benyújtásától számított 3 napon belül megvizsgálja. Amennyiben a bejelentéssel érintett személy esetében a szolgáltatás igénybevételének feltételei fennállnak, és úgy nyilatkozik, hogy a szolgáltatást igénybe kívánja venni, a falugondnok segítséget nyújt részére a kérelem benyújtásához.

(4) A kérelmet a Szolgálat igénybevétele előtt legalább három munkanappal előbb be kell jelenteni.

(5) A kérelemben meg kell jelölni az okot vagy a célt, aminek elérése érdekében a Szolgálatot igénybe kívánják venni. A kérelmek elbírálása során előnyben kell részesíteni a Szolgálat által ellátandó alapfeladatokhoz kapcsolódó igényeket.

(6) Az alapfeladatok rangsorolását a falugondnok végzi a polgármester iránymutatása és a beérkezett igények szerint, míg a többi feladat esetén - amennyiben rangsorolni kell - a polgármester dönt.

(7) A falugondnoki szolgáltatás megszűnik:

a) a kérelmező halálával,

b) lemondással, ha a kérelmező a szolgáltatásra a jövőben nem tart igényt,

c) ha az ellátásban részesülő személy a szolgáltatásra nem szorul rá,



d) egyszeri alkalomra történő igénybevétel esetén a szolgáltatás igénybevételével.

#### **4. A falugondnoki szolgálat ellátása**

##### **4. §**

- (1) A Szolgálat keretében ellátandó feladatokat a falugondnok a Szolgálat rendelkezésére álló gépjármű segítségével látja el, mely érvényes műszaki vizsgával, kötelező felelősség - és CASCO biztosítással rendelkezik. A gépjármű üzemképes állapotáért a falugondnok a felelős, aki a gépjármű rendellenes használatából, valamint a falugondnok hibájából a gépjárműben vagy idegen dologban keletkezett károkért anyagi felelősséggel tartozik.
- (2) A fenntartó a személyes gondoskodást nyújtó szociális alapszolgáltatási feladatok ellátásához, a falugondnok elérhetősége érdekében mobiltelefont biztosít.
- (3) A falugondnok vezetni köteles a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I. 07.) SzCsM rendelet 39. § (4) bekezdés szerinti tevékenységnaplót. A tevékenységnaplót a szolgáltatást igénybe vevőnek nem kell aláírnia. Az adott napi teljesítés igazolására a polgármester jogosult.
- (4) A falugondnok köteles használni és eseményszerűen vezetni a gépjármű típusának megfelelő menetlevelet.
- (5) A falugondnok az e rendeletben, a munkaköri leírásában, a Szolgálat Szakmai Programjában, a vonatkozó egyéb jogszabályban leírtak szerint, valamint a polgármester utasításának megfelelően látja el a falugondnoki szolgáltatás körébe tartozó feladatokat.
- (6) A falugondnok szabadsága, betegsége, akadályoztatása esetén a feladatot a polgármester által a feladat ellátásával megbízott személy látja el.
- (7) A Szolgálat szakmai programját a Képviselő- testület határozattal fogadja el.
- (8) A falugondnok az elvégzett munkáról a tárgyévet követő minden év március 31-ig köteles beszámolni a Képviselő-testületnek.
- (9) A szolgáltatással kapcsolatosan felmerült panaszt a polgármesterhez kell benyújtani, aki a kivizsgálást követően 15 napon belül értesíti a panasztevőt a panasz kivizsgálásának eredményéről.
- (10) A falugondnok munkája során együttműködik az oktatási- nevelési intézményekkel, a Mezőcsáti Kistérség Humánszolgáltató Központtal, a Tiszaújvárosi Humánszolgáltató Központtal, a háziorvossal és védőnővel, valamint mindazon szervezetekkel és intézményekkel, amelyek a falugondnoki szolgáltatás ellátásához szükségesek.

##### **5. §**

Ez a rendelet 2026. január 1-jén lép hatályba.

## 2. Napirendi pont

**Javaslat az Ároktő Óvoda és Konyha kivitelezési munkálataihoz kapcsolódó TOP PLUSZ-1.1.1-21-B01-2022-00024 azonosítószámú pályázat keretében beérkezett ajánlatok elbírálásáról, kivitelező kiválasztásáról**

**(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. melléklete tartalmazza)**

**Szabóné Csizmadia Judit polgármester:** Elmondta, hogy az Ároktői Óvoda konyha korszerűsítésének kialakítása kivitelezési munkálataira vonatkozó pályázat keretében megtörtént az ajánlattételi felhívások kiküldése. A felhívásra 4 db ajánlat érkezett, melyeket a bíráló bizottság kiértékelte, és jegyzőkönyvben az eredményt a Képviselő-testület számára összefoglalta. Az ajánlatkérés tehát eredményes volt. A beérkezett árajánlatokat 3 tagú bíráló bizottság értékelte, amelynek alapján megállapították, hogy az eljárás eredményes volt és a legkedvezőbb árajánlatnak a DCS-Bau. Kft. hozta ki.

**Rácz Mónika képviselő:** Kérdezte, hogy a DCS-Bau Kft. 13 millió forintból ezt ki tudja hozni?

**Szabóné Csizmadia Judit polgármester:** Elmondta, hogy ez a cég már dolgozott a településünkön, ők csinálták a régi önkormányzat energetikai korszerűsítését. A pályázatíró cégen keresztül lett a pályáztatás kiküldve. Az alacsony árat én is kifogásoltam, így felhívtam a vezetőt, hogy valóban tudja-e a cég ennyiért vállalni és azt a választ kaptam, hogy igen.

**Horváth Péter képviselő:** Kérdezte, hogy a régi önkormányzat melyik részét csinálta a cég?

**Szabóné Csizmadia Judit polgármester:** Válaszában elmondta, hogy a gépészeti részt, nyílászárócserét.

**Horváth Péter képviselő:** Megjegyezte, hogy az tökéletes munka lett, ahogyan egy szerelvényezésnek ki kell néznie. Ablakok beállításánál is szépek a spaletták, a csőrendszer kiépítése is precíz lett. A meglátásom szerint egy jó csapat.

**Szekeres János alpolgármester:** Elmondta, hogy mivel a DCS-Bau a legkedvezőbb ajánlatadó, szeretné, ha mihamarabb vegyék fel a kapcsolatot, mert a konyhai dolgozókkal még ki is kell pakolni a helyiséget. A nyári étkeztetésnek is mennie kell zökkenőmentesen.

**Sallainé Bodnár Erzsébet képviselő:** Kérdezte, hogy ez az árajánlat, amik beérkeztek, nem a beszerzési szabályzat szerint került elbírálásra?

**Szabóné Csizmadia Judit polgármester:** Válaszában elmondta, hogy a Bíráló Bizottság értékelte ki.

**Sallainé Bodnár Erzsébet képviselő:** Megjegyezte, hogy az előterjesztésben az van, hogy a NordTender értékelte ki, így azt javítani kell.

Továbbá a 2025. évi költségvetési előirányzatban 7.433.538 Ft szerepel ennek a pályázatnak a megvalósítására.

**Szabóné Csizmadia Judit polgármester:** Válaszában elmondta, hogy minden pályázatnál visszautaljuk az előleget.

**Sallainé Bodnár Erzsébet képviselő:** Kérdezte, hogy erre mikor érkezik meg a pénz?

**Szabóné Csizmadia Judit polgármester:** Válaszában elmondta, hogy már érkezett pályázati összeg, mivel ez már egy elnyert pályázat.

**Ágoston Bertalan képviselő:** Hozzáfűzte, hogy valamennyi %-nak meg kell lennie, hogy előleget tudjunk fizetni. Ez a decemberi pályázati visszafizetések nekem nagyon újak, ilyenről még nem hallottam.

**Szabóné Csizmadia Judit polgármester:** Válaszában elmondta, hogy most először volt ilyen.

**Szekeres János alpolgármester:** Elmondta, hogy év elején pénzügyi osztályvezető úr is elmondta.

**Sallainé Bodnár Erzsébet képviselő:** Kérdezte, hogy lehetne-e látni a konyha költségvetését?

**Szabóné Csizmadia Judit polgármester:** Válaszában elmondta, hogy majd a kolleganő megmutatja.

**Ágoston Bertalan képviselő:** Megjegyezte, hogy majd kimegyünk az ügyfélváróba olvasni, a gépkocsivezető meg bent ülhet.

**Szekeres János alpolgármester:** Elmondta, hogy az új tervek alapján minden úgy van, ahogy annak lennie kell. Köszönet polgármester asszonynak és a tervezőnek.

További kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra tette fel az alábbi határozati javaslatot:

„a TOP PLUSZ-1.1.1-21-B01-2022-00024 azonosítószámú pályázat keretében beérkezett ajánlatok elbírálásáról, kivitelező kiválasztásáról

Ároktő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta, és a következő határozatot hozza:

- 1.) Úgy dönt, hogy a Képviselő-testület megállapítja, hogy a **TOP PLUSZ-1.1.1-21-B01-2022-00024** azonosítószámú pályázat keretében első körben kiküldött ajánlatkérése **eredményes**.
- 2.) Úgy dönt, hogy a **DCS-Bau Kft. (székhely: 4400 Nyíregyháza, Tünde u. 12., Cégjegyzékszám: 15 09 080663, Adószám: 24330710-2-15) Ajánlattevőt hirdeti ki nyertes ajánlattevőnek** tekintettel arra, hogy az ajánlatok elbírálási szempontja szerint Ajánlattevő nyújtotta be a legjobb ár-értéket tartalmazó érvényes ajánlatot, amelynek összege: nettó 13.037.031.- Ft + ÁFA.

Ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére, mivel az ajánlattevő által benyújtott ajánlat alapján megfelel az ajánlati felhívásban előírt feltételeknek, továbbá az ajánlattevő vonatkozásában kizáró ok nem áll fenn.

- 3.) Úgy dönt, képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a DCS-Bau Kft-vel történő Kivitelezési szerződés megkötésére.”

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúan elfogadta a TOP PLUSZ-1.1.1-21-B01-2022-00024 azonosítószámú pályázat keretében beérkezett ajánlatok elbírálásáról, kivitelező kiválasztásáról szóló határozati javaslatot.

**Ároktó Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
93/2025. (VII. 15.) határozata**

**a TOP PLUSZ-1.1.1-21-B01-2022-00024 azonosítószámú pályázat keretében beérkezett  
ajánlatok elbírálásáról, kivitelező kiválasztásáról**

Ároktó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta, és a következő határozatot hozza:

- 1.) Úgy dönt, hogy a Képviselő-testület megállapítja, hogy a **TOP PLUSZ-1.1.1-21-B01-2022-00024** azonosítószámú pályázat keretében első körben kiküldött ajánlatkérése **eredményes**.
- 2.) Úgy dönt, hogy a **DCS-Bau Kft. (székhely: 4400 Nyíregyháza, Tünde u. 12., Cégjegyzékszám: 15 09 080663, Adószám: 24330710-2-15) Ajánlattevőt hirdeti ki nyertes ajánlattevőnek** tekintettel arra, hogy az ajánlatok elbírálási szempontja szerint Ajánlattevő nyújtotta be a legjobb ár-értéket tartalmazó érvényes ajánlatot, amelynek összege: nettó 13.037.031.- Ft + ÁFA.

Ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére, mivel az ajánlattevő által benyújtott ajánlat alapján megfelel az ajánlati felhívásban előírt feltételeknek, továbbá az ajánlattevő vonatkozásában kizáró ok nem áll fenn.

- 3.) Úgy dönt, képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a DCS-Bau Kft-vel történő Kivitelezési szerződés megkötésére.

**Felelős:** Szabóné Csizmadia Judit polgármester

**Határidő:** értelemszerűen

**Ágoston Bertalan képviselő:** Elmondta, hogy tartsuk figyelemmel a pályázatoknál azt is, hogy szűnjön meg az, hogy az iskolába legyen áthordva az ebéd, egy ebédlő rész kerüljön kiépítésre az óvodában, legyen már helyben az étkeztetés.

**Szekeres János alpolgármester:** Elmondta, hogy mi évek óta szeretnénk ezt, de még nem volt erre lehetőség.

**Szabóné Csizmadia Judit polgármester:** Válaszában elmondta, hogy minden olyan pályázati lehetőséget megragadunk, amivel fejlődhetünk. Attól függetlenül, hogy a tisztelt Képviselő-testület mit gondol, hogy mi nem pályázunk. Mindenre beadjuk, amire lehetőségünk van.

Mivel több napirendi pont, hozzászólás nem volt, megköszönte a részvételt és a rendkívüli nyílt ülést 9:37 órakor bezárta.

*Szabóné Csizmadia Judit*  
Szabóné Csizmadia Judit  
polgármester



*Juhász dr. Soltész Edit Tünde*  
Juhász dr. Soltész Edit Tünde  
jegyző

*Szekeres János*  
Szekeres János  
alpolgármester  
jegyzőkönyv hitelesítő

*Horváth Péter*  
Horváth Péter  
képviselő  
jegyzőkönyv hitelesítő